

GIS Wesseling

GIS für alle



**WebGIS in  
Wesseling**  
-  
**ein Erfahrungsbericht**

mapbender.org

1

GIS Wesseling

GIS für alle

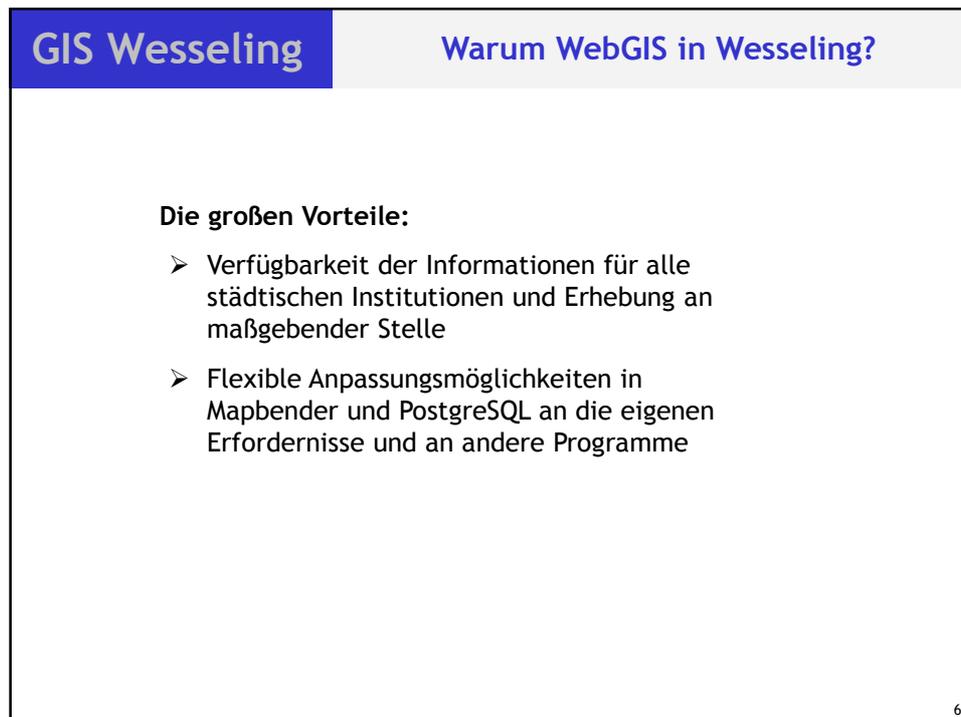
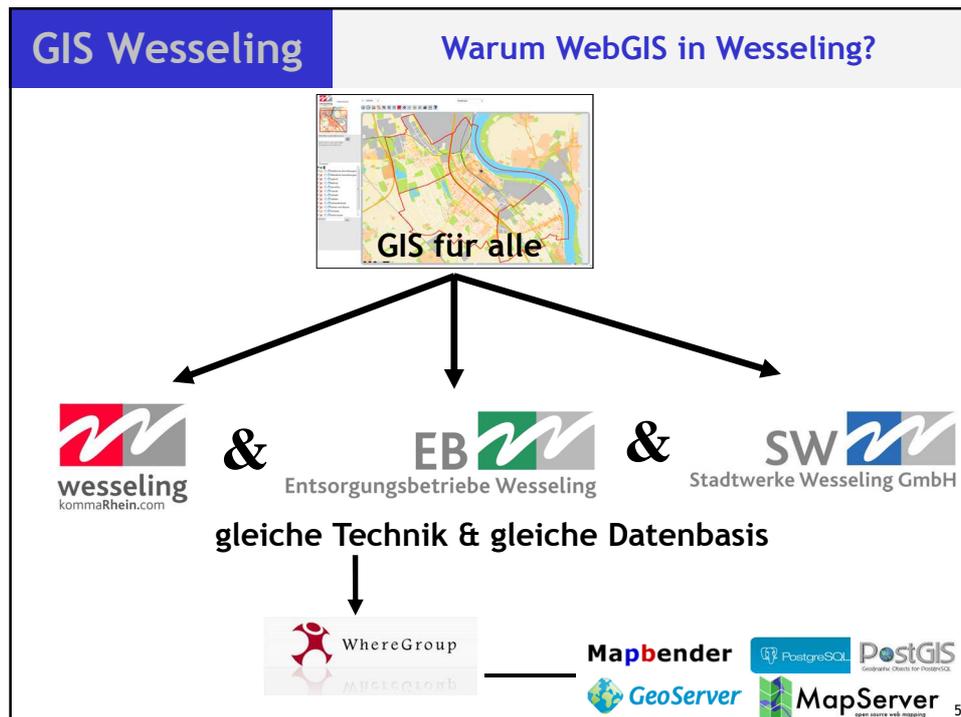
**Gliederung:**

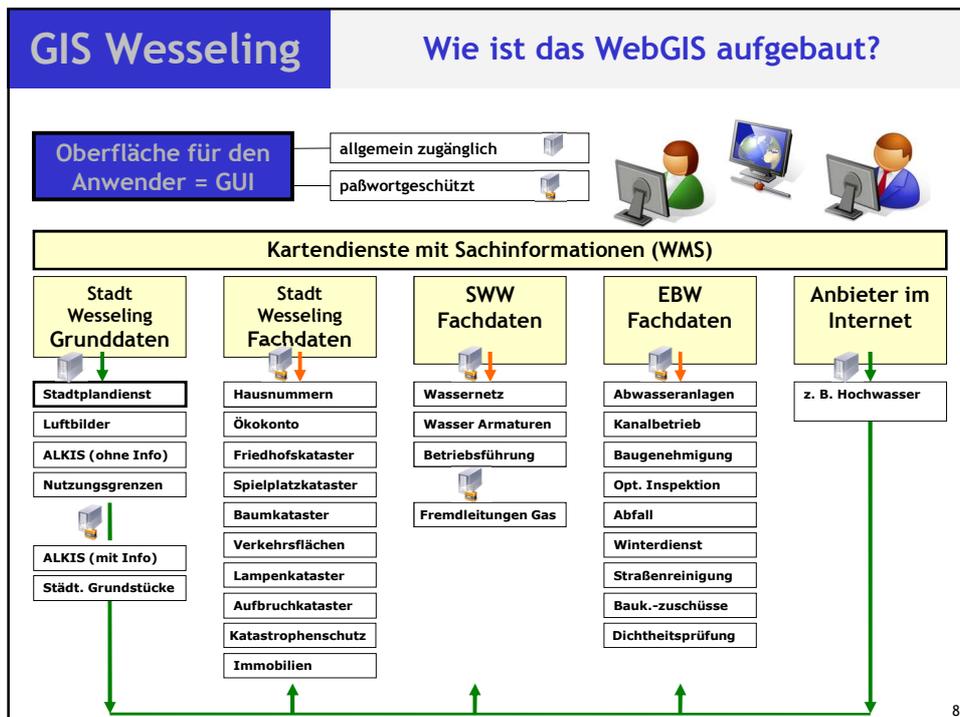
- Beteiligte Institutionen
- Meilensteine zur Einführung WebGIS
- Warum WebGIS in Wesseling?
- Organisation WebGIS
- Wie ist das WebGIS aufgebaut?
- Wie werden die Daten gepflegt?
- Wo sind die Daten?
- Beispiele der Kataster/Fachanwendungen
- Stand der Umsetzung
- Wo liegen die Synergie-Effekte?
- Welche Erfahrungen liegen vor?
- Welche Zukunftsentwicklungen sind geplant?

2

GIS Wesseling	GIS für alle
<p><b>Beteiligte Institutionen:</b></p>	
<p>Stadtverwaltung Wesseling Planungsamt Verkehrsflächen Bauordnungsamt Feuerwehr etc...</p>	 <p>wesseling kommaRhein.com</p>
<p>Entsorgungsbetriebe Wesseling Entwässerung Abfall Betriebshof</p>	 <p>EB Entsorgungsbetriebe Wesseling</p>
<p>Stadtwerke Wesseling GmbH Wasserversorgung ÖPNV Parkhäuser</p>	 <p>SW Stadtwerke Wesseling GmbH</p>
3	

GIS Wesseling	Meilensteine zur Einführung WebGIS
<p><b>Meilensteine zur Einführung WebGIS</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Beginn des WebGIS Aufbaus: 2005</li> <li>▪ Erste Anwendungen: Stadtplandienst, später Friedhofsverwaltung, Kanal- und Wasserkataster</li> <li>▪ Oktober 2008: Entscheidung der stadtweiten Einführung des WebGIS und Ablösung anderer Informationssysteme wie SICAD SD</li> <li>▪ Erweiterung des Mapbender WebGIS um Eingabe und Digitalisierungsfunktionen</li> <li>▪ 2010: Beginn der Pflege/Konstruktion des Wasserkatasters über AutoCAD Map via FDO</li> <li>▪ 2011: Beginn der Pflege des Kanalkatasters via ODBC-Verbindung aus ++Systems</li> </ul>	
4	





Ersterfassung und Aktualisierung der Datenbestände erfolgt spezifisch je nach Fachbereich:

- 1. Digitalisieren der Geometrie und Erfassen der Sachdaten über entsprechende angepasste Mapbender Oberflächen.
  - Baumkataster,
  - Spielplatzkataster,
  - Aufbruchkataster, ...

9

Ersterfassung und Aktualisierung der Datenbestände erfolgt spezifisch je nach Fachbereich:

- 2. Erfassen / Konstruieren der Geometrie mit CAD Funktionalitäten mit Übergabe von AutoCAD-Map an die PostgreSQL-Datenbank über FDO-Datenbankzugriffstechnologie einschließlich Erfassen der Sachdaten über entsprechende angepasste Mapbender Oberflächen.
  - Wasserversorgung,
  - Umringe von Neubauten,
  - demnächst Friedhofs- und Verkehrsflächen

10

## GIS Wesseling

### Wie werden die Daten gepflegt?

Ersterfassung und Aktualisierung der Datenbestände erfolgt spezifisch je nach Fachbereich:

- 3. Erfassen aller Geometrie- und Sachdaten in einem Fachinformationssystem und Übergabe aller Daten über ODBC-Schnittstelle an die PostgreSQL-Datenbank mit anschließender Nachbearbeitung über vorgefertigte Batchdateien.

- Abwasser (Kanal++)

Ersterfassung auch Übernahme aus verschiedensten Quellen über SHP, DXF, ASCII-Formate in die PostgreSQL-Datenbank

11

## GIS Wesseling

### Wo sind die Daten?



Alle Daten werden sowohl im Gauss-Krüger wie auch ETRS89/UTM Koordinatensystem vorgehalten

12

**GIS Wesseling**
**Verkehrsflächen**

Strassen und Adressen:

nord  
 ABCDEFGHIJKLMN  
 OPQRSTUVWXYZ  
 15 18 20 21 22 24  
 25 26 28 30 32 35  
 37 38 39 40 42 43  
 44 45 46 47 48 49  
 50 51 52 53 54 54

Karten

- Luftbilder
- Luftbilder Archiv
- ALKIS - Wesseling
- Nutzungsgrenzen
- Bausträger
- Verkehrsflächen
- Verkehrsflächen ST
- Städtische Liegens
- Strassenkataster
- Baumkataster
- Lampenkataster
- Ortsteile

Legende  
 Impressum  
 Suche  
 Digitalisierung  
 Abfragen

1: 350

X-Coordinate Y-Coordinate

keine Hintergrundkarte

Stadt: Wesseling

13

**GIS Wesseling**
**Verkehrsflächen**

**Information**

**Verkehrsflächen**

gid:	4745
Ortsteil:	Wesseling
Straßenname:	Nordstraße (84)
Abschnittsbeschreibung:	Langgasse (66) bis Grüner Weg (42)
Flurstücks-Nr.:	054699-007-00195/000.00
Material:	Gehweg Asphalt
Flächengröße (qm):	106.17
Baujahr:	1959
Eigentümer:	Stadt Wesseling
Städtische Fläche:	ja
Anschluss an Kanalnetz:	ja
Schadensklasse:	3 (mittlere Schäden)
Bemerkung:	
Erfasst am:	2003-06-06
Abschnitts-ID:	846642

Die abgefragte Fläche wird rot eingefärbt

[Weitere Informationen zum Abschnitt](#) / [mit Flächen](#)

14

## GIS Wesseling

## Verkehrsflächen

1: 350 X-Coordinate: Y-Coordinate:

**Information**

**Verkehrsflächen**

gid:	4745
Ortsteil:	Wesseling
Straßenname:	Nordstraße (84)
Abschnittsbeschreibung:	Langgasse (66) bis Grüner Weg (42)
Flurstücks-Nr.:	054699-007-00195/000.00
Material:	Gehweg Asphalt
Flächengröße (qm):	106.17
Baujahr:	1959
Eigentümer:	Stadt Wesseling
Städtische Fläche:	ja
Anschluss an Kanalnetz:	ja
Schadensklasse:	3 (mittlere Schäden)
Bemerkung:	
Erfasst am:	2003-06-06
Abschnitts-ID:	846642

Die abgefragte Fläche wird rot eingefärbt

[Weitere Informationen zum Abschnitt](#) / [mit Flächen](#)

**Abschnittsinformation**

**Allgemeine Infos**

Stadtteil: Wesseling  
 Straßenname: Nordstraße (84)  
 Abschnitts-ID: 846642  
 Abschnittsbeschreibung: Langgasse (66) bis Grüner Weg (42)  
 Abschnittslänge (m): 139.3  
 Baujahr NKF: 1959  
 Anschluss an Kanalnetz: ja  
 städtisch / nicht städtisch: ja  
 NHK-Wert: 110  
 Bemerkung:  
 Erfasst am: 2003-06-06

**Bilder**

[084066042.jpg \(2003-03-27\) vergrößern](#)

[084042066.jpg \(2003-03-27\) vergrößern](#)

**Abschnittsflächen**

Gesamtfläche: 1560.05 m<sup>2</sup>

Flächentyp	Flächengröße
Gehweg Asphalt	286.98 m <sup>2</sup>

## GIS Wesseling

## Baumkataster

1: 350 X-Coordinate: Y-Coordinate:

**Information**

**Baumkataster**

**Legende**

- Luftbilder
- Luftbilder Archiv
- ALKIS - Wesseling
- Nutzungsgrenzen
- Bausträger
- Verkehrsflächen
- Verkehrsflächen ST
- Städtische Liegens
- Strassenkataster
- Baumkataster
- Lampenkataster
- Ortsteile

Impressum  
Suche  
Digitalisierung  
Abfragen

## GIS Wesseling Baumkataster

**Information**

**Bauminformation**

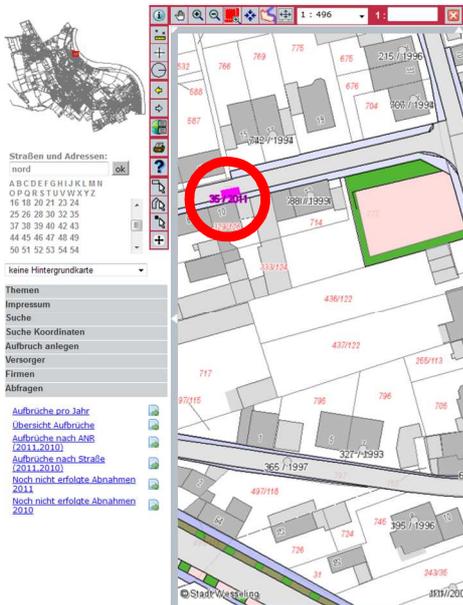
Baumnummer:	2547
Lage:	Nordstraße
Funktionsbereich:	Infrastruktur allgemein
Verkehrsfrequenz:	mittel 3
Baumart:	SPITZ-AHORN (ACER PLATANOIDES)
Pflanzjahr:	1948
Pflanzgröße (STU):	
Baumalter:	62
Baumscheibe Größe:	Pflanzbeet
Untergrund:	Oberboden
Preis (Euro):	
Bemerkungen:	
Beetsicherung:	ohne
Bemerkungen Standort:	Parkplatz Nordstraße/Grüner Weg
Bilanzkonto:	410000
Schadstufe:	schwach geschädigt 1
Bemerkungen Habitus:	artgerecht 1
Erfassungsdatum:	2010-04-12 10:52:33.238364+02
Rechtswert:	2568996.5
Hochwert:	5633168.3
Preis (Euro):	

## GIS Wesseling Aufbruchkataster

**Flächen**

- Strasse Asphalt
- Strasse Pflaster
- Strasse Platten
- Strasse Beton
- Strasse Drainpflaster
- Gehweg Asphalt
- Gehweg Pflaster
- Gehweg Platten
- Gehweg Beton
- Gehweg Drainpflaster
- Gehweg Schotter
- Parkfläche Asphalt
- Parkfläche Pflaster
- Parkfläche Platten
- Parkfläche Beton
- Parkfläche Drainpflaster
- Parkfläche Rasengitter
- Straßenbegleitgelen
- Grundflächen
- Radweg Asphalt
- Radweg Pflaster
- Radweg Platten
- Radweg Beton
- Radweg Drainpflaster
- Radweg Markierung
- Fläche unbefestigt
- Wirtschaftsweg bef.
- Dorplatz Asphalt
- Dorplatz Pflaster
- Dorplatz Platten
- Dorplatz Beton
- Dorplatz Drainpflaster
- Heizk
- Strassenkataster
- Strassenkataster
- Aufbruchkataster
- Aufbrüche 2011
- Aufbrüche 2010
- Aufbrüche 2010

**GIS Wesseling**
**Aufbruchkataster**



wesselingkommaRhein.com

Aufbruch

Antragsnummer: **35**

Jahr: **2011**

Aktenzeichen: **66/Za**

Straße: **Grüner Weg**

Hausnummer: **10**

Zusatz:

Versorger: **GVG Rhein-Erft Gasversor**

Firma: **Pierenkemper GmbH**

Aktenzeichen Antragsteller: **318108**

Bauherr / Höhenschein:

Antrag vom: **18.02.2011**

genehmigt am: **21.02.2011**

Fertiganzeige

Abnahme:

Art der Arbeit: **Gasrohrverlegung**

Art der Arbeit 2:

Zeitraum: **16.02.2011 - 16.02.2011**

Auflagen:

Adressfeld: **Versorger**

Aktualisieren Löschten Abbrechen

19

**GIS Wesseling**
**Aufbruchkataster**



wesselingkommaRhein.com

Stadt Wesseling  
Der Bürgermeister

Stadt Wesseling - Der Bürgermeister - 50387 Wesseling

**GVG Rhein-Erft**  
Gasversorgungsgesellschaft mbH  
Max-Planck-Str. 11  
50354 Hürth

Datum: **21. Februar 2011**  
Bereich: **Verkehrsflächen**  
Auskunft erteilt: **Frau J. Zablocki**  
Durchwahl: **02236 701-359**  
Mobil: **0176-17016105**  
Telefax: **02236 701-424**  
Zimmer: **105**  
Mein Zeichen: **66/Za**  
E-mail: **jzablocki@wesseling.de**

Alfons-Müller-Platz  
50389 Wesseling  
Telefon: 02236 701-0  
Telefax: 02236 701-339  
info@wesseling.de  
www.wesseling.de

Allgemeine Sprechstunden  
montags, mittwochs und donnerstags  
07:30 Uhr - 16:00 Uhr  
dienstags  
07:30 - 18:00 Uhr  
Info und Bürgeramt zusätzlich  
bis 19:00 Uhr  
freitags  
07:30 - 12:30 Uhr  
Konten der Stadtkasse Wesseling

Flächen

**35 / 2011**

**Grüner Weg**

**10**

**GVG Rhein-Erft Gasversor**

**Pierenkemper GmbH**

**318108**

**2011**

**2011**

**Gasrohrverlegung**

**2011 - 16.02.2011**

**Versorger**

20

GIS Wesseling
Aufbruchkataster



wesselingkommaRhein.com

Information



wesselingkommaRhein.com

Flächen

Aufbruchinformation	
Antragsnummer/Jahr:	35 / 2011
Straßenschlüssel:	42
Straßenname:	Grüner Weg
Hausnummer/Zusatz:	10
Jahr:	2011
Aktenzeichen Auftragsteller:	318108
Versorger:	GVG Rhein-Erft
Firma:	Pierenkemper GmbH
Bauherr / Höhenschein:	
Antrag vom:	18.02.2011
genehmigt am:	21.02.2011
Fertiganzzeige:	
Abnahme:	
Art der Arbeit:	
Art der Arbeit 2:	Gasrohrverlegung
Zeitraum:	16.02.2011 - 16.02.2011
Bemerkungen:	
Aufgaben:	
Ihr Zeichen:	66/Za
Laufende Nummer (intern):	8600

**Stadt Wesseling  
Der Bürgermeister**

Datum: 21. Februar 2011  
Bereich: Verkehrsflächen

Auskunft erteilt: Frau J. Zablocki  
Durchwahl: 02236 701-359  
Mobil: 0176-17016105  
Telefax: 02236 701-424  
Zimmer: 105  
Merk Zeichen: 66/Za  
E-mail: jzablocki@wesseling.de

des: Alfons-Müller-Platz  
50389 Wesseling  
Telefon: 02236 701-0  
Telefax: 02236 701-339  
info@wesseling.de  
www.wesseling.de

sen und: Allgemeine Sprechstunden  
montags, mittwochs und donnerstags  
07:30 Uhr - 16:00 Uhr  
dienstags: 07:30 - 16:00 Uhr  
Info und Bürgeramt zusätzlich  
bis 19:00 Uhr  
freitags: 07:30 - 12:30 Uhr  
Konten der Stadtkasse Wesseling

Flächen

er Weg

Rhein-Erft Gasversor

nkemper GmbH

08

2011

2011

hrverlegung

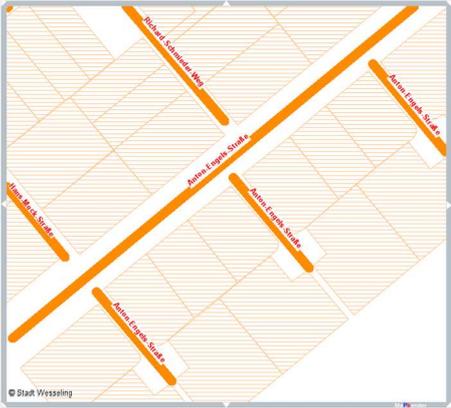
2011 - 16.02.2011

orger

Arbeiten sind mit den übrigen Versorgungsträgern abzustimmen.  
Die Eigentümerversammlungen sind vom Antragsteller vor dem Aufbruch zu klären.

21

GIS Wesseling
Hausnummern

22

### GIS Wesseling

### Hausnummern

© Stadt Wesseling

### GIS Wesseling

### Hausnummern

http://wesseling.wherogroup.com/mapbender/javascript...  
about:blank

Hauskoordinaten

Hausnummer:

Zusatz:

Straßenschlüssel:

Bemerkungen:

Ortsteil:

Prüfzustand:

Prüfdatum:

Aktualisieren Löschen Abbrechen

© Stadt Wesseling

### GIS Wesseling Hausnummern

1 : 500

X-Coordinate Y-Coordinate

keine Hintergrundkarte

Straßen und Adressen: ABCDEFGHIJKLMN OPQRSTUVWXYZ

Karten: Hausk, ALKIS - Wesseling, Planen und bauen, ALK-Ergänzungen, Ortsteile, Neue Baugebiete, Baulasträger, Baumkataster, Lampenkataster, Strassenkataster, Städtische Liegenschaften, Verkehrsflächen, Hauskoordinaten, Neue Straßen

Legende: Impressum, Suche, Akt Digitalisierung

© Stadt Wesseling

25

### GIS Wesseling Abwasserkataster

1 : 250

ETRS89 - EPSG:25832

Entsorgungsbetriebe Wesseling

Kanalisation EBW

- Haltung
- Schmutzwasser
- Mischwasser
- Regenwasser
- verrohrte GW
- wegl. Gewässer
- unbekannt
- unbekannt
- Fließrichtung
- Fließrichtung Druckrohrleitung
- S\_Druckrohr
- M\_Druckrohr
- R\_Druckrohr
- Schachtmis
- Normalschacht
- Sonderbauwerk
- Schacht (Information)
- Normalschacht
- Fiktiver Schacht
- Sonderbauwerk
- Zusatzdeckel
- keine Angaben
- Anschluss (Information)
- Einlass rechts
- Einlass links
- Einlass oben
- Einlass unten
- Einlass rechts verdeckelt
- Einlass links verdeckelt
- Einlass oben verdeckelt
- Einlass unten verdeckelt
- Anschluss (Information)
- Einlass rechts
- Einlass links
- Einlass oben
- Einlass unten
- Einlass rechts verdeckelt
- Einlass links verdeckelt
- Einlass oben verdeckelt
- Einlass unten verdeckelt
- Kanal nicht öffentlich
- Rhaltung

26

## GIS Wesseling Abwasserkataster

**Kanal**

Wesseling, den 28 Nov 2011

Anfangschachtnummer	Endschachtnummer	alte Nummer
81010	81260	

Ortsteil	Straße	Netz	Eigentümer	Lage im Verkehr
Wesseling (4099)	Nordstrasse	Rodderweg	EBW	keine Angabe

Baujahr	Entwässerungssystem	Kanalart	Status	Materialart
1934	Mischwasser	Freispiegelleitung	vorhanden	Steinzeug

Rohrsolenhöhe			Haltungslänge (Deckel - Deckel)	Haltungslänge (Achse - Achse)	Rohrlänge
Anfang	Ende	mittl. Tiefe			
49.840 m	49.730 m	2.32 m	33.34 m	33.34 m	33.341 m

Profilart	Profilbreite	Profilhöhe	Haltungsgefälle	Rohrgefälle
Kreis	200 mm	200 mm	3.30 ‰	3.30 ‰

weitere Haltungenformationen

[Koordinaten der Haltung](#)

[Anschlüsse der Haltung](#)

[Hausanschlüsse der Haltung](#)

[Link zum Profilbuch](#)

[Link zu den Dokumenten \(Firefox: rechte Maustaste, Link in lokalem Kontext öffnen\)](#)

Einlass links verdeckt  
 Einlass oben verdeckt  
 Einlass unten verdeckt  
 Kanal nicht offentlich  
 Haltung

27

## GIS Wesseling Abwasserkataster

**Kanal**

Wesseling, den 28 Nov 2011

Anfangschachtnummer	Endschachtnummer	alte Nummer
81010	81260	

Ortsteil	Straße	Netz	Eigentümer	Lage im Verkehr
Wesseling (4099)	Nordstrasse	Rodderweg	EBW	keine Angabe

Baujahr	Entwässerungssystem	Kanalart	Status	Materialart
1934	Mischwasser	Freispiegelleitung	vorhanden	Steinzeug

Rohrsolenhöhe			Haltungslänge (Deckel - Deckel)	Haltungslänge (Achse - Achse)	Rohrlänge
Anfang	Ende	mittl. Tiefe			
49.840 m	49.730 m	2.32 m	33.34 m	33.34 m	33.341 m

Profilart	Profilbreite	Profilhöhe	Haltungsgefälle	Rohrgefälle
Kreis	200 mm	200 mm	3.30 ‰	3.30 ‰

weitere Haltungenformationen

[Koordinaten der Haltung](#)

[Anschlüsse der Haltung](#)

[Hausanschlüsse der Haltung](#)

[Link zum Profilbuch](#)

[Link zu den Dokumenten \(Firefox: rechte Maustaste, Link in lokalem Kontext öffnen\)](#)

Einlass links verdeckt  
 Einlass oben verdeckt  
 Einlass unten verdeckt  
 Kanal nicht offentlich  
 Haltung

27-12-03

ANF SCHACHT =81010  
 END SCHACHT =81260  
 FLIESSRICHTUNG =IM  
 HALTUNGSENE =81010  
 KANALART =KM  
 WERKSTOFF =STZ  
 PROFILART =0  
 PROFILHOEHE =200  
 PROFILBREITE =200

81010\_NORDSTRASSE\_LINIE

0009

28

GIS Wesseling

Abfallkataster

29

GIS Wesseling

Abfallkataster

30

## GIS Wesseling Wasserkataster

**Information**

Bezeichnung (ID): AW84046  
 Objekttyp RIS: 8404600  
 Objekt-ID RIS: W08404600HA

Straße (Schlüssel): NORDSTRASSE (84)  
 Hausnummer/Zusatz: 46  
 Stadtteil: 1  
 Weitere Bemerkung:  
 Lagebemerkung:  
 Entfernung:

Hausanschlußlänge: 5,66 m  
 Baujahr: 1986  
 Datum Änderung:  
 Beschreibung letzte Änderung:  
 Hauptleitung: LTG2505\_2

**Teilstück 1:**  
 Material 1: PE  
 Nennweite 1 Textanzeige: 114  
 Nennweite 1 Innen: 35,2 mm  
 Nennweite 1 Außen: 40 mm  
 Länge Teilstück 1: 5,66 m  
 Baujahr 1:

**Teilstück 2 (Angaben falls zutreffend):**  
 Material 2:  
 Nennweite 2 Textanzeige: mm  
 Nennweite 2 Innen: mm  
 Nennweite 2 Außen: mm  
 Länge Teilstück 2: m  
 Baujahr 2:

**Schutzrohr (falls vorh.):**

**Auftrag / Erfassung:**  
 Auftragsnummer 1:  
 Auftragsnummer 2:  
 Dokumente: [Hausanschlußkarte](#)  
[Rückseite \(sofern vorhanden\)](#)  
[Übersicht Hausanschlußkarten](#)  
[Link zu den Digitalfotos](#)  
 Bearbeiter:  
 Bearbeitungsdatum:  
 drucken

## GIS Wesseling Wasserkataster

**Information**

Bezeichnung (ID): AW84046  
 Objekttyp RIS: 8404600  
 Objekt-ID RIS: W08404600HA

Straße (Schlüssel): NORDSTRASSE (84)  
 Hausnummer/Zusatz: 46  
 Stadtteil: 1  
 Weitere Bemerkung:  
 Lagebemerkung:  
 Entfernung:

Hausanschlußlänge: 5,66 m  
 Baujahr: 1986  
 Datum Änderung:  
 Beschreibung letzte Änderung:  
 Hauptleitung: LTG2505\_2

**Teilstück 1:**  
 Material 1: PE  
 Nennweite 1 Textanzeige: 114  
 Nennweite 1 Innen: 35,2 mm  
 Nennweite 1 Außen: 40 mm  
 Länge Teilstück 1: 5,66 m  
 Baujahr 1:

**Teilstück 2 (Angaben falls zutreffend):**  
 Material 2:  
 Nennweite 2 Textanzeige: mm  
 Nennweite 2 Innen: mm  
 Nennweite 2 Außen: mm  
 Länge Teilstück 2: m  
 Baujahr 2:

**Schutzrohr (falls vorh.):**

**Auftrag / Erfassung:**  
 Auftragsnummer 1:  
 Auftragsnummer 2:  
 Dokumente: [Hausanschlußkarte](#)  
[Rückseite \(sofern vorhanden\)](#)  
[Übersicht Hausanschlußkarten](#)  
[Link zu den Digitalfotos](#)  
 Bearbeiter:  
 Bearbeitungsdatum:  
 drucken

## GIS Wesseling Eigentümergebiet

**Strasse:**  
nord  
A B C D E F G H I J K L N  
M O P Q R S T U V W X Y Z

**Nordstrasse (84)**  
0 1 2 3 4  
7 8 9 10 11  
12 13 14 15 16  
18 20 21 22 24  
25 26 28 30 32  
35 37 38 39 40

**Karten**  
Eigentümergebiet ALKIS  
Adresse Name Flurstück Grundb.

Suche nach Eigentümern in ALKIS:  
Schritt 1: Anfang des Nachnamens eingeben  
oder Suche nach Nummernbeständen mit  
Platzhalter "\*" z.B. "Meier\*"  
Schritt 2: Auswahl Person  
Schritt 3: Auswahl Grundbuch-Bestand  
Schritt 4: Auswahl Flurstück

[Impressum](#)

**Achtung: ETRS89 Koordinaten!**

wesselingkommaRhein.com

**Legende**

- Wohnbaufläche
- Industrie- und Gewerbefläche
- Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche
- Friedhof
- Friedhof
- Flugverkehr
- Schiffverkehr
- Schiffverkehr
- Landwirtschaft
- Ackerland, Streubestacker, Hopfen
- Grünland, Streubestwiese, Gärten
- Grünland
- Fließgewässer
- stehendes Gewässer
- stehendes Gewässer
- Gebäude
- Wohngebäude
- Gebäude für Wirtschaft oder Gew.
- Gebäude für öffentliche Zwecke
- Nach Quellenlage nicht zu spez.
- Bauwerk
- Bauwerk
- Bauwerk-Schornstein
- Bauwerk-Turm
- Bauwerk-Hochhausgebäude
- Beschaffenheit
- Besondere Gebäudeform
- Besondere Gebäudeform
- Hausnummer
- Hausnummer
- Barwerk im Verkehrsbereich (Führung)
- Brücke
- Barwerk im Verkehrsbereich (Umrandung)

33

## GIS Wesseling Eigentümergebiet

**Strasse:**  
nord  
A B C D E F G H I J K L N  
M O P Q R S T U V W X Y Z

**Nordstrasse (84)**  
0 1 2 3 4  
7 8 9 10 11  
12 13 14 15 16  
18 20 21 22 24  
25 26 28 30 32  
35 37 38 39 40

**Karten**  
Eigentümergebiet ALKIS  
Adresse Name Flurstück Grundb.

Suche nach Eigentümern in ALKIS:  
Schritt 1: Anfang des Nachnamens eingeben  
oder Suche nach Nummernbeständen mit  
Platzhalter "\*" z.B. "Meier\*"  
Schritt 2: Auswahl Person  
Schritt 3: Auswahl Grundbuch-Bestand  
Schritt 4: Auswahl Flurstück

[Impressum](#)

**Achtung: ETRS89 Koordinaten!**

wesselingkommaRhein.com

**ALKIS Flurstück 4699-6-93**

**Flurstück mit Eigentümer**

Gmkz	Flur	Flurst.-Nr.	Entstehung
Wesseling 6		93	1893-01-01
			letz. Fortf. (2:1893/-, 2002/65120-57)

weitere Auskunft: [Lage](#)

**Im Gebiet von:** Gemeinde Wesseling  
Kreis Rhein-Erft-Kreis  
Regierungsbezirk Köln

**Adresse:** Nordstraße 52

**Nutzung:** 141.7 m<sup>2</sup> Wohnbaufläche

**Fläche:** 143 m<sup>2</sup> [Gebäude](#)  
[ohne Eigentümer](#)

**Grundbücher**

Bezirk	Grundbuchblatt	Lfd.-Nr.	Buchungsart
Wesseling	6463	1	Grundstück

weitere Auskunft: [Grundbuchblatt](#)

1 [Natürliche Person](#)

Benutzer: alkis [Schlüssel ein](#) [Hilfe zur ALKIS-Auskunft](#)

Hausnummer  
Barwerk im Verkehrsbereich (Führung)  
Brücke  
Barwerk im Verkehrsbereich (Umrandung)

[Druck](#) [X](#)

34

## GIS Wesseling

### Stand der Umsetzung

- Die Fachapplikation bzw. Kataster stehen zur Verfügung
- Die Datenerhebung ist zu 95% erfolgt
- Durch die Nutzung fallen Verbesserungen und Erweiterungen (neue Datenfelder & Bereiche) auf
- Umstellung auf ETRS89 / UTM erfolgt
- Die Funktionalitäten zur Erhebung/Pflege der Daten befinden sich in der Erweiterung

35

## GIS Wesseling

### Wo liegen die Synergie-Effekte?

- Die Arbeitsabläufe vereinfachen und beschleunigen sich, da sich die Informationsverfügbarkeit steigert
- Es stehen neue Auswertemöglichkeiten zur Verfügung
  - Beispiel Entwässerung: Wohin fließt das Abwasser nach einem Ölunfall? Welche befestigten Flächen sind an den Kanal angeschlossen?
  - Beispiel Feuerwehr: Wo sind die nächsten Hydranten im Umfeld eines brennenden Hauses? Welche Anlagen sind nach einem Unfall eines Säure transportierenden Tanklasters in Gefahr?
- Die Datenerhebung kann gemeinsam erfolgen (z. B. Vermessung des Straßenkatasters inkl. Bäumen, Lampen, Hydranten, Kanaldeckeln, etc..)
- Nutzung von Arbeiten einer anderen Institution
  - z. B. Nachtrag fehlender Gebäude in den ALKIS-Daten über die Luftbildauswertung befestigter Flächen im Rahmen der Generalentwässerungsplanung

36

## GIS Wesseling

## Welche Erfahrungen liegen vor?

- Der Aufbau und die Umsetzung brauchen ihre Zeit
- Die Einbindung der Mitarbeiter bei Umstellungen bedürfen zeitaufwändiger Erläuterung und Schulung -> Nicht jeder Mitarbeiter zieht freudestrahlend mit!
- Die Grundlage ist nur so gut, wie die Daten sind - die Erfassung (und die Pflege) stellen eine sehr große Aufgabe dar. Die Verantwortung liegt dabei nicht zentral, sondern im jeweiligen Fachbereich!
- Die Nutzung der Browsertechnik vereinfacht die Eingewöhnung in ein neues Auskunftssystem
- Die Nachvollziehbarkeit von Entscheidungen z. B. aufgrund der einsehbaren Randbedingungen erhöht sich

37

## GIS Wesseling

## Geplante Zukunftsentwicklungen

- Unterstützung von fachbereichsübergreifenden Abläufen (workflow)
- Weitere Optimierung der Erfassungs- und Pflegemöglichkeiten
- Aufbau neuer Kataster wie: Referenzpunkte für Vermessungen oder Unterstützung der „wassersensiblen“ Stadtplanung
- Integration weiterer Betriebsführungsprogramme und Synchronisation mit PostgreSQL/Mapbender
- Einbindung/Anbindung weiterer Expertensysteme z. B. DMS
- Nutzung auf mobilen Endgeräten
- Druck größer als A 1

38

**Vielen Dank für Ihre  
Aufmerksamkeit**